

شركة النخيل للإنتاج الزراعي ش.م.ك.ع. وشركتها التابعة  
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)  
وتقرير المراجعة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025

شركة النخيل للإنتاج الزراعي ش.م.ك.ع. وشركتها التابعة  
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة) وتقرير المراجعة  
لفترة السنته أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025

صفحة	المحتويات
1	تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
2	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
3	بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
4	بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
5	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
6	بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
16 - 7	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

**تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة  
إلى السادة مساهمي شركة النخيل للإنتاج الزراعي ش.م.ك.ع.  
دولة الكويت**

**مقدمة**

لقد راجعنا المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة لشركة النخيل للإنتاج الزراعي ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركتها التابعة (يشار إليهما مجتمعين بـ "المجموعة") والتي تتكون من بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع كما في 30 يونيو 2025، والبيانات المرحلية المكثفة المراجعة للربح أو الخسارة، والدخل الشامل، والتغيرات في حقوق الملكية، والتدفقات النقدية ذات الصلة لفترة السنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة بناء على مراجعتنا.

**نطاق المراجعة**

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المطبق على مهام المراجعة 2410: "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة، بصفة رئيسية، توجيه الاستفسارات إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات المراجعة التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة أقل بشكل جوهري من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على دراية بكافة الأمور المهمة التي يمكن تحديدها من خلال التدقيق. لذلك فإننا لا نبدى رأياً يتعلق بالتدقيق.

**الاستنتاج**

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد لعلنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي المادية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية).

**تقرير حول المتطلبات القانونية والأمور التنظيمية الأخرى**

بالإضافة إلى ذلك، وبناء على مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة متفقة مع الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. كذلك، باستثناء مخالفة الشركة الأم لأحكام المادة (1-16-5) من الكتاب الثاني عشر (قواعد الإدراج) من اللائحة التنفيذية وتعديلاتها للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاتها بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية، لعدم قيامها بعقد الجمعية العامة السنوية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 إلا بتاريخ 5 يونيو 2024 متجاوزة بذلك مهلة الشهرين من تاريخ تزويد الهيئة بالبيانات المالية السنوية المدققة بتاريخ 28 مارس 2024 بمدة ثمانية أيام، فإنه لم يرد لعلنا ما يشير إلى حدوث مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها، أو القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية وتعديلاتها، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتها، خلال فترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025، على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو في مركزها المالي المجمع.



قيس محمد النصف

مراقب حسابات ترخيص رقم 38 فئة "أ"  
BDO النصف وشركاه

الكويت في: 31 يوليو 2025

شركة النخيل للإنتاج الزراعي ش.م.ك.ع. وشركتها التابعة  
دولة الكويت

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
كما في 30 يونيو 2025

30 يونيو 2024	(مدققة) 31 ديسمبر 2024	30 يونيو 2025	إيضاحات	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي		
				<b>الموجودات</b>
				موجودات غير متداولة
1,642,780	1,566,551	1,027,510		ممتلكات ومنشآت ومعدات
160,902	130,824	121,245		موجودات حق الاستخدام
530,031	638,094	791,324	3	استثمار في شركة زميلة
<u>2,333,713</u>	<u>2,335,469</u>	<u>1,940,079</u>		
				<b>موجودات متداولة</b>
1,079,911	1,116,053	1,175,490		المخزون
258,347	259,017	270,030		الموجودات البيولوجية
65,740	4,154,843	2,796,662	10	موجودات عقود
1,359,494	1,640,621	2,023,751	4	الذمم التجارية المدينة والأرصدة المدينة الأخرى
6,464	5,310	4,888	5	المستحق من طرف ذي صلة
20,159	24,226	28,482		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
1,072,906	1,094,974	1,116,000	6	ودائع لأجل
714,826	486,655	486,951	7	النقد والنقد المعادل
<u>4,577,847</u>	<u>8,781,699</u>	<u>7,902,254</u>		
<u>6,911,560</u>	<u>11,117,168</u>	<u>9,842,333</u>		<b>إجمالي الموجودات</b>
				<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
				حقوق الملكية
5,239,900	5,239,900	5,239,900		رأس المال
40,929	95,036	95,036		احتياطي إجباري
-	54,107	54,107		احتياطي اختياري
(3,573)	(3,573)	(3,573)	8	أسهم خزينة
54,514	55,235	51,011		احتياطي تحويل العملات الأجنبية
64,942	405,284	349,160		الأرباح المرحلة
<u>5,396,712</u>	<u>5,845,989</u>	<u>5,785,641</u>		<b>إجمالي حقوق الملكية</b>
				<b>المطلوبات</b>
				مطلوبات غير متداولة
134,404	86,931	61,581		التزامات عقود الإيجار
504,027	488,486	544,263		مكافأة نهاية خدمة الموظفين
<u>638,431</u>	<u>575,417</u>	<u>605,844</u>		
				<b>مطلوبات متداولة</b>
45,095	50,554	47,052		التزامات عقود الإيجار
17,713	1,670,000	2,665,544	10	مطلوبات عقود
813,609	2,975,208	738,252	9	ذمم تجارية دائنة وأرصدة دائنة أخرى
876,417	4,695,762	3,450,848		
1,514,848	5,271,179	4,056,692		
<u>6,911,560</u>	<u>11,117,168</u>	<u>9,842,333</u>		<b>إجمالي المطلوبات</b>
				<b>إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات</b>

إن الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 16 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

خالد عبد العزيز الغانم  
نائب رئيس مجلس الإدارة

عبدالله مسلم الزامل  
رئيس مجلس الإدارة

بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاحات	
2024	2025	2024	2025		
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي		
2,142,585	3,775,367	1,010,114	2,777,439	10	إيرادات تشغيلية
(1,276,256)	(3,034,764)	(608,418)	(2,377,307)		تكاليف التشغيل
866,329	740,603	401,696	400,132		مجمّل الربح
42,521	224,483	42,521	224,483		ربح من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
(4,376)	(3,300)	(2,090)	(1,568)		تكاليف تمويل
26,725	-	2,228	-		رد مخصص بضاعة متقادمة وبطيئة الحركة
22,661	14,746	9,790	6,374		التغير في القيمة العادلة للموجودات البيولوجية
-	(2,948)	-	(2,948)		مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لموجودات عقود
(15,377)	(67,052)	-	(47,052)	4	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة لذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى
(444,795)	(460,615)	(199,134)	(268,370)		مصروفات صومية وإدارية
(531,698)	(351,276)	(265,178)	(173,601)		مصروفات بيع وتوزيع
(38,010)	94,641	(10,167)	137,450		الربح / (الخسارة) التشغيلية
32,257	157,454	27,918	101,891	3	الحصة من نتائج شركة زميلة
30,687	-	-	-	3	عكس خسارة انخفاض في قيمة شركة زميلة
1,135	4,256	6,810	2,364		التغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة
25,184	19,222	12,474	7,561		من خلال الربح أو الخسارة
51,253	275,573	37,035	249,266		إيرادات فوائد
(513)	(2,756)	(513)	(2,493)		ربح الفترة قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(859)	(10,747)	(271)	(9,210)		وضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة
(344)	(4,299)	(109)	(3,684)		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
49,537	257,771	36,142	233,879		ضريبة دعم العمالة الوطنية
0.95	4.93	0.69	4.47	11	الزكاة
					ربح الفترة
					ربحية السهم الأساسية والمخفضة (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 16 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

شركة النخيل للإنتاج الزراعي ش.م.ك.ع. وشركتها التابعة  
دولة الكويت

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاح
2024	2025	2024	2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
49,537	257,771	36,142	233,879	ربح الفترة
				بنود خسائر شاملة أخرى:
				بنود يجوز إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الربح أو الخسارة المرحلي
				المكثف المجمع
(2,360)	(4,224)	(2,445)	(3,999)	3 فروق تحويل عملة أجنبية من ترجمة عمليات أجنبية
47,177	253,547	33,697	229,880	إجمالي الدخل الشامل الآخر للفترة

إن الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 16 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة التخليق للإنتاج الزراعي ش.م.ك.ع. وشركتها التابعة  
دولة الكويت

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجموع (غير مدقق)  
لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025

إجمالي حقوق الملكية	الأرباح المرحلة	احتياطي تحويل العملات الأجنبية	أهم خريزة	احتياطي اختياري	احتياطي إجباري	علاوة إصدار أسهم	رأس المال
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
5,559,130	(1,421,810)	56,874	(3,573)	429,242	1,033,497	225,000	5,239,900
49,537	49,537	-	-	-	-	-	-
(2,360)	-	(2,360)	-	-	-	-	-
47,177	49,537	(2,360)	-	(429,242)	(992,568)	-	-
-	1,421,810	-	-	-	-	-	-
-	225,000	-	-	-	-	(225,000)	-
(209,595)	(209,595)	-	-	-	-	-	-
5,396,712	64,942	54,514	(3,573)	-	40,929	-	5,239,900
5,845,989	405,284	55,235	(3,573)	54,107	95,036	-	5,239,900
257,771	257,771	-	-	-	-	-	-
(4,224)	-	(4,224)	-	-	-	-	-
253,547	257,771	(4,224)	-	-	-	-	-
(313,895)	(313,895)	-	-	-	-	-	-
5,785,641	349,160	51,011	(3,573)	54,107	95,036	-	5,239,900

إن الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 16 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة النخيل للإنتاج الزراعي ش.م.ك.ع. وشركتها التابعة  
دولة الكويت

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاحات
2024	2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	
		<b>الأنشطة التشغيلية</b>
49,537	257,771	ربح الفترة
		تعديلات:
177,661	139,426	استهلاك ممتلكات ومنشآت ومعدات
31,411	30,481	إطفاء موجودات حق الاستخدام
(42,521)	(224,483)	ربح من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
4,376	3,300	تكاليف تمويل
(22,661)	(14,746)	التغير في القيمة العادلة للموجودات البيولوجية
(26,725)	-	رد مخصص بضاعة متقدمة وبطيئة الحركة
13,425	7,490	موجودات بيولوجية مشطوبة
-	2,948	مخصص خسائر الائتمانية المتوقعة لموجودات عقود
15,377	67,052	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة لدم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى
(32,257)	(157,454)	الحصة من نتائج شركة زميلة
(30,687)	-	عكس خسارة انخفاض في قيمة شركة زميلة
(1,135)	(4,256)	التغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(25,184)	(19,222)	إيرادات فوائد
52,134	70,044	مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
513	2,756	مخصص مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
859	10,747	مخصص ضريبة دعم العمالة الوطنية
344	4,299	مخصص الزكاة
164,467	176,153	
		<b>التغيرات في رأس المال العامل:</b>
27,964	(59,437)	المخزون
(7,695)	(3,757)	الموجودات البيولوجية
28,436	1,355,233	موجودات عقود
157,772	(446,590)	دم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى
-	422	المستحق من طرف ذي صلة
(51,494)	995,544	مطلوبات عقود
(37,939)	(2,249,507)	دم تجارية دائنة وأرصدة دائنة أخرى
281,511	(231,939)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) / الناتجة من العمليات
(57,674)	(14,267)	مكافأة نهاية خدمة الموظفين المدفوعة
-	(5,444)	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي المدفوعة
-	(10,448)	ضريبة دعم العمالة الوطنية مدفوعة
-	(4,179)	الزكاة المدفوعة
223,837	(266,277)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) / الناتجة من الأنشطة التشغيلية
		<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
(121,115)	(167,052)	شراء ممتلكات ومنشآت ومعدات
42,570	791,150	متحصلات من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
(22,906)	(21,026)	صافي الحركة في ودائع لأجل
25,184	15,630	إيرادات فوائد مستلمة
(76,267)	618,702	صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية
		<b>الأنشطة التمويلية</b>
(515)	(299,075)	توزيعات أرباح مدفوعة
(22,640)	(53,054)	التزامات عقود الإيجار مدفوعة
(23,155)	(352,129)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
124,415	296	صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل
590,411	486,655	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
714,826	486,951	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة
		7
(117,380)	(20,902)	لدى المجموعة المعاملات غير النقدية التالية خلال الفترة وهي لا تظهر في بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع:
117,380	20,902	إضافات إلى موجودات حق الاستخدام
		إضافات إلى التزامات عقود الإيجار

إن الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 16 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.



## 1. التأسيس والنشاط

شركة النخيل للإنتاج الزراعي ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") هي شركة مساهمة عامة تأسست طبقاً لعقد التأسيس المؤرخ 23 مايو 1982 وفقاً لقوانين دولة الكويت وهي مدرجة في بورصة الكويت. عنوان المركز الرئيسي للشركة الأم هو الري، الطريق الدائري الرابع، قسيمة رقم 56، وعنوانها البريدي المسجل هو ص.ب 13020، دولة الكويت.

تعمل المجموعة بشكل رئيسي في الكويت وتعمل في مجال استيراد وتصدير المستلزمات الزراعية وتنفيذ أعمال المقاولات الزراعية وإنشاء وإدارة جميع أنواع المشاتل والمزارع واستصلاح وتطوير الأراضي الزراعية وتنسيق الحدائق وتزيين الأماكن العامة والمدن واستغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة الأم من خلال استثمارها في محافظ تديرها شركات وجهات متخصصة واستيراد وتداول الأدوية البيطرية وإبرام اتفاقيات الوكالة وافتتاح وتشغيل العيادات والمراكز البيطرية وممارسة مهنة الطب البيطري والتداول في بورصة الكويت وتربية وتجارة الدجاج والبيض وتنفيذ أعمال عقود البناء.

عنوان المركز الرئيسي للشركة الأم هو الري، الطريق الدائري الرابع، قسيمة رقم 56، وعنوانها البريدي المسجل هو ص.ب 13020، دولة الكويت.

إن الشركة الأم هي شركة تابعة لشركة بيان القابضة ش.م.ك. ("الشركة الأم النهائية").

تمت الموافقة على إصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 31 يوليو 2025.

## 2. أساس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية". لا تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد البيانات المالية المجمعة السنوية الكاملة المعدة وفقاً للمعايير المحاسبية لإعداد المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ("المعايير المحاسبية لإعداد المعايير الدولية للتقارير المالية"). في رأي إدارة المجموعة، تم إدراج كافة التعديلات (التي تتألف من الاستحقاقات العادية المتكررة) والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل.

إن نتائج العمليات لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025. للمزيد من المعلومات، يرجى الرجوع إلى البيانات المالية المجمعة السنوية المدققة للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024 ("آخر بيانات مالية مجمعة سنوية مدققة").

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بالدينار الكويتي وهو أيضاً عملة التشغيل والعرض للمجموعة.

### التغيرات في السياسات المحاسبية المادية

إن السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع تلك المطبقة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024 باستثناء تطبيق المعايير الجديدة التي تسري بداية من 1 يناير 2025 والتي ليس لها تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة. فيما يلي ملخص هذه التعديلات:

### معايير جديدة وتفسيرات وتعديلات طبقتها المجموعة

يتم تطبيق العديد من التعديلات لأول مرة في 2025، غير أنه ليس لها تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

#### عدم قابلية العملات للتحويل (تعديل على معيار المحاسبة الدولي 21)

في 15 أغسطس 2023 أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلاً بشأن عدم قابلية العملات للتحويل كتعديل على معيار المحاسبة الدولي 21 تأثيرات التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية (التعديلات). نشأت تلك التعديلات نتيجة لاقتراح نقلته لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية بشأن تحديد سعر الصرف في حالة عدم قابلية العملات للتحويل على المدى الطويل. إذ إنه قبل إصدار التعديلات، لم يتضمن معيار المحاسبة الدولية 21 متطلبات تحديد سعر الصرف عندما تكون العملة غير قابلة للتحويل إلى عملة أخرى، مما أدى إلى تنوع الممارسات المتبعة.



إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)  
لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025

3. استثمار في شركة زميلة (تتمة)

المطابقة بالقيمة الدفترية:

30 يونيو 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 يونيو 2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
469,447	469,447	638,094	في بداية الفترة / السنة / الفترة
32,257	118,599	157,454	حصة في النتائج
30,687	51,687	-	عكس خسارة انخفاض في القيمة
(2,360)	(1,639)	(4,224)	احتياطي تحويل العملات الأجنبية
530,031	638,094	791,324	الرصيد في نهاية الفترة / السنة / الفترة

4. الذمم التجارية المدينة والأرصدة المدينة الأخرى

30 يونيو 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 يونيو 2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
1,656,237	1,932,421	1,934,943	الذمم التجارية المدينة
(538,710)	(543,407)	(600,459)	ناقصاً: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
1,117,527	1,389,014	1,334,484	
445,556	426,587	764,316	محجوز الضمان الضريبي
(314,299)	(319,753)	(329,753)	ناقصاً: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
131,257	106,834	434,563	
62,876	72,438	72,716	دفعات مقدمة للموردين
28,863	24,162	97,830	مصروفات مدفوعة مقدماً
18,971	48,173	84,158	أرصدة مدينة أخرى
1,359,494	1,640,621	2,023,751	

فيما يلي الحركة في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة خلال الفترة / السنة / الفترة:

30 يونيو 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 يونيو 2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
837,632	837,632	863,160	في بداية الفترة / السنة / الفترة
15,377	25,528	67,052	المحمل خلال الفترة / السنة / الفترة
853,009	863,160	930,212	الرصيد في نهاية الفترة / السنة / الفترة

5. الإفصاحات المتعلقة بالأطراف ذات الصلة

تتضمن الأطراف ذات الصلة بالمجموعة شركتها الزميلة، والمساهمين الرئيسيين، والمنتشآت الخاضعة للسيطرة المشتركة، وأعضاء مجلس الإدارة والمسؤولين التنفيذيين للمجموعة، وأفراد عائلاتهم والكيانات التي هم مالكيين رئيسيين لها أو التي يمارسون تأثيراً ملوساً أو سيطرة مشتركة عليها. يتم اعتماد السياسات وشروط التسعير لهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)  
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025

5. الإفصاحات المتعلقة بالأطراف ذات الصلة (تثمة)

إن الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات الصلة هي كما يلي:

30 يونيو 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 يونيو 2025	أطراف أخرى ذات صلة	الشركة الزميلة
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
6,464	5,310	4,888	-	4,888
9,565	9,565	9,565	9,565	-
-	21,000	-	-	-

بيان المركز المالي المرحلي  
المكثف المجمع  
المستحق من طرف ذي صلة  
شركة الظفرة لأنظمة الري ذ.م.م.  
موجودات مالية بالقيمة العادلة من  
خلال الربح أو الخسارة  
ذمم تجارية دائنة وأرصدة دائنة  
أخرى  
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة  
المستحقة (إيضاح 9)

كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، لدى المجموعة أرصدة مستحقة من الشركة الأم النهائية بلغت 8,911 دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 8,911 دينار كويتي و30 يونيو 2024: 8,911 دينار كويتي)، وقامت المجموعة باحتساب مخصص كامل لها. والرصيد في تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة هو لا شيء (31 ديسمبر 2024، لا شيء، و30 يونيو 2024: لا شيء).

مكافأة موظفي الإدارة العليا

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
2024	2025	2024	2025
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
14,308	-	2,308	-
4,114	-	652	-
18,422	-	2,960	-

رواتب ومزايا قصيرة الأجل للموظفين  
مكافأة نهاية الخدمة

6. ودائع لأجل

كما في 30 يونيو 2025، تمثل الودائع لأجل ودايع بالدينار الكويتي مودعة لدى بنك محلي ذات فترة استحقاق أصلي أكثر من ثلاثة أشهر من تاريخ الإيداع وأقل من سنة واحدة من تاريخ بيان المركز المالي المجمع وتدر معدل فائدة فعلي يتراوح بين 3.875% إلى 4% (31 ديسمبر 2024: 3.875% و30 يونيو 2024: 4.125%) سنوياً.

7. النقد والتفد المعادل

30 يونيو 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 يونيو 2025
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
566,036	335,218	464,461
10,600	10,700	12,030
127,705	130,265	-
10,485	10,472	10,460
714,826	486,655	486,951

الأرصدة لدى البنوك  
النقد في الصندوق  
وديعة قصيرة الأجل\*  
النقد المحتفظ به في محفظة

\*يبلغ معدل الفائدة الفعلي على الوديعة قصيرة الأجل كما في 31 ديسمبر 2024 و30 يونيو 2024 نسبة 3.75% سنوياً و4% سنوياً على التوالي ولها فترة استحقاق تعاقدية أقل من ثلاثة أشهر من تاريخ الإيداع.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)  
لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025

8. أسهم خزينة		
30 يونيو 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 يونيو 2025
83,200	83,200	83,200
%0.16	%0.16	%0.16
14,310	18,637	17,472
3,573	3,573	3,573

عدد أسهم الخزينة (سهم)  
النسبة إلى الأسهم المصدرة  
القيمة السوقية (دينار كويتي)  
التكلفة (دينار كويتي)

تلتزم الشركة الأم بالاحتفاظ باحتياطات وعلاوة رأس مال وأرباح مرحلة تعادل تكلفة أسهم الخزانة المشتراة طوال فترة تملكها من قبل الشركة الأم وذلك وفقاً لتعليمات الجهات الرقابية ذات العلاقة.

9. ذمم تجارية دائنة وأرصدة دائنة أخرى		
30 يونيو 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 يونيو 2025
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
62,372	97,768	291,975
-	2,291,864	-
2,348	1,673	1,856
176,972	209,105	177,891
428,455	227,447	242,267
513	5,444	2,756
3,181	12,044	12,343
1,273	4,818	4,938
-	21,000	-
138,495	104,045	4,226
813,609	2,975,208	738,252

ذمم تجارية دائنة  
عقود دائنة  
مبالغ محتجزة دائنة  
مصروفات مستحقة  
توزيعات أرباح مستحقة  
حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي  
ضريبة دعم العمالة الوطنية  
الزكاة  
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح 5)  
ذمم دائنة أخرى

10. إيرادات تشغيلية			
السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
2024	2025	2024	2025
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
1,242,819	1,168,571	607,079	609,962
899,766	2,606,796	403,035	2,167,477
2,142,585	3,775,367	1,010,114	2,777,439
2,142,585	3,775,367	1,010,114	2,777,439

نوع البضائع أو الخدمات  
بيع البضاعة  
تقديم الخدمات - مشروعات مزارع  
إجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء  
الأسواق الجغرافية  
دولة الكويت

توقيت إثبات الإيرادات			
السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
2024	2025	2024	2025
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
1,242,819	1,168,571	607,079	609,962
899,766	2,606,796	403,035	2,167,477
2,142,585	3,775,367	1,010,114	2,777,439

بضائع وخدمات مقدمة في نقطة زمنية محددة  
البضاعة والخدمات المقدمة على مدار الوقت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)  
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025

10. إيرادات تشغيلية (تتمة)

أرصدة عقود

30 يونيو 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 يونيو 2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
65,740	4,154,843	2,796,662	موجودات عقود
17,713	1,670,000	2,665,544	*مطلوبات عقود

\*تمثل مطلوبات العقود البالغة 2,665,544 دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 1,670,000 دينار كويتي و30 يونيو 2024: 17,713 دينار كويتي) دفعات مقدما مستلمة لتقديم خدمات البستنة والصيانة.

11. ربحية السهم الأساسية والمخفضة (فلس)

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة بقسمة ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (بعد خصم أسهم الخزينة) كما يلي:

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2024	2025	2024	2025	
49,537	257,771	36,142	233,879	ربح الفترة (دينار كويتي)
52,399,000	52,399,000	52,399,000	52,399,000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة:
(83,200)	(83,200)	(83,200)	(83,200)	عدد الحصص المصدرة
52,315,800	52,315,800	52,315,800	52,315,800	ناقصا: المتوسط المرجح لعدد أسهم الخزينة
0.95	4.93	0.69	4.47	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة
				ربحية السهم الأساسية والمخفضة (فلس)

12. التقارير القطاعية

القطاع التشغيلي هو عنصر من عناصر الكيان الذي يدخل في أنشطة أعمال قد يحقق من خلالها أرباحًا ويتكبد مصاريف، والذي تتم مراجعة نتائجه التشغيلية بانتظام من قبل صانع القرار الرئيسي من أجل اتخاذ قرارات بشأن تخصيص الموارد للقطاع ولتقييم أداءه، والذي يتوفر له معلومات مالية منفصلة.

يتركز نشاط المجموعة في القطاعات التشغيلية الرئيسية التالية:

التجاري: إنتاج وبيع المشاتل والمخططات الزخرفية.  
المشروعات: خدمات البستنة والصيانة  
الاستثمارات: استثمار في شركة زميلة وأوراق مالية وودائع لأجل ووديعة قصيرة الأجل.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)  
لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025

12. التقارير القطاعية (تتمة)

فيما يلي تحليل لإيرادات ونتائج المجموعة حسب قطاعات التشغيل للسنة:

30 يونيو 2025				
الإجمالي	الاستثمارات	المشروعات	التجاري	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
9,842,333	1,940,694	4,553,242	3,348,397	الموجودات
4,056,692	256,050	3,332,874	467,768	المطلوبات
4,195,528	404,264	2,575,303	1,215,961	الإيرادات
(3,937,757)	-	(2,709,435)	(1,228,322)	المصاريف
257,771	404,264	(134,132)	(12,361)	(خسارة)/ربح القطاع
(2,370,945)	-	-	(2,370,945)	إفصاحات أخرى: تكلفة المخزون المسجلة كمصرف
(139,426)	-	(59,414)	(80,012)	استهلاك ممتلكات ومنشآت ومعدات
(30,481)	-	(3,863)	(26,618)	إطفاء موجودات حق الاستخدام
(167,052)	-	(91,208)	(75,844)	مصروفات رأسمالية
157,454	157,454	-	-	الحصة من نتائج شركة زميلة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)  
لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025

12. التقارير القطاعية (تتمة)

31 ديسمبر 2024				
الإجمالي	الاستثمارات	المشروعات	التجاري	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
11,117,168	1,911,316	5,584,201	3,621,651	الموجودات
5,271,179	238,065	4,334,565	698,549	المطلوبات
8,863,964	225,831	5,677,876	2,960,257	الإيرادات
(8,366,203)	-	(5,435,303)	(2,930,900)	المصاريف
497,761	225,831	242,573	29,357	ربح القطاع
(1,868,239)	-	-	(1,868,239)	إفصاحات أخرى: تكلفة المخزون المسجلة كمصرف
(327,128)	-	(105,727)	(221,401)	استهلاك ممتلكات ومنشآت ومعدات
(62,351)	-	(4,160)	(58,191)	إطفاء موجودات حق الاستخدام
194,374	-	151,747	42,627	مصروفات رأسمالية
118,599	118,599	-	-	الحصة من نتائج شركة زميلة



إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)  
لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025

12. التقارير القطاعية (تتمة)

30 يونيو 2024				
التجاري	المشروعات	الاستثمارات	الإجمالي	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
3,486,550	1,657,260	1,767,750	6,911,560	الموجودات
1,116,208	398,640	-	1,514,848	المطلوبات
1,433,519	800,972	89,264	2,323,755	الإيرادات
(1,520,316)	(753,902)	-	(2,274,218)	المصاريف
(86,797)	47,070	89,264	49,537	ربح القطاع / (خسارة)
(885,091)	-	-	(885,091)	إفصاحات أخرى: تكلفة المخزون المسجلة كمصرف
(134,265)	(43,396)	-	(177,661)	استهلاك ممتلكات ومنشآت ومعدات
(29,331)	(2,080)	-	(31,411)	إطفاء موجودات حق الاستخدام
(110,649)	(10,466)	-	(121,115)	مصروفات رأسمالية
-	-	32,257	32,257	الحصة من نتائج شركة زميلة

13. قياس القيمة العادلة

- فيما يلي تفاصيل مستويات قياس القيمة العادلة:
- المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة.
  - المستوى 2: ويشمل أسس التقييم التي يكون فيها أقل مستوى مدخلات جوهري نسبة إلى قياس القيمة العادلة متاحا إما بشكل مباشر أو غير مباشر.
  - المستوى 3: أساليب تقييم لا يكون بها أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل تأثير جوهري على قياس القيمة العادلة ملحوظاً.

يبين الجدول التالي تحليل البنود المسجلة بالقيمة العادلة طبقاً لمستوى القياس المتسلسل للقيمة العادلة:

30 يونيو 2025			
المستوى 2	المستوى 3	الإجمالي	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
270,030	-	270,030	الموجودات البيولوجية
18,917	9,565	28,482	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
288,947	9,565	298,512	

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)  
لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025

13. قياس القيمة العادلة (تتمة)

31 ديسمبر 2024 (مدققة)		
المستوى 2	المستوى 3	الإجمالي
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
259,017	-	259,017
14,661	9,565	24,226
273,678	9,565	283,243
الموجودات البيولوجية		
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		
30 يونيو 2024		
المستوى 2	المستوى 3	الإجمالي
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
258,347	-	258,347
10,594	9,565	20,159
268,941	9,565	278,506
الموجودات البيولوجية		
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		

لم تكن هناك تحويلات بين مستويات قياس القيمة العادلة خلال الفترة المنتهية في 30 يونيو 2025.

14. اجتماع الجمعية العامة السنوية واقتراح مجلس الإدارة

- اعتمدت الجمعية العامة العادية السنوية لمساهمي الشركة الأم المنعقدة في 18 مايو 2025 ما يلي:
- البيانات المالية المجمعة للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024.
  - تقرير الغرامات والمخالفات التي تم فرضها على الشركة الأم من قبل هيئة أسواق المال خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024.
  - مكافأة أعضاء مجلس الإدارة بمبلغ 21,000 دينار كويتي.
  - توزيع أرباح للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024 على المساهمين المسجلين في سجلات الشركة الأم بتاريخ السجلات (12 يونيو 2025) بواقع 6 فلس للسهم.